

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на набережная Адмирала Серебрякова, 39

Краснодарский край, Новороссийск, набережная Адмирала Серебрякова, 39

7 000 000 Р

155 556Р за м²



45.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА Предлагаю вашему вниманию уникальную квартиру в центре города по улице Набережная имени Адмирала Серебрякова, д. 39. Первая береговая линия. Через дорогу дома начинается набережная 2,5 километра вдоль Цемесской бухты. Эта квартира для тех кто любит подвижный образ жизни, ежедневные прогулки на свежем воздухе. Искупнутся рано утром на рассвете и закате и от дома не далеко. Из квартиры открывается красивый вид на рассвет и закат. Преимущество пятого этажа меньше шума - никто не ходит по твоему потолку, хлопанье входной двери слышно минимально. Ни кто с верху не зальет. Нет лифта и мусоропровода. Подняться по лестнице-полезная физкультура. Активность организму нужна! Функциональная планировка, включает совместную кухню с гостиной площадью 19,8 кв.м с выходом на открытый балкон 8 кв.м что станет служить уютным уголком для отдыха на свежем воздухе. Спальня 10,8 кв.м. Есть отдельная гардеробная что сохраняет пространство от лишних шкафов. Благодаря этому квартира отличается открытым пространством. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА И ДОМА Квартира после качественного ремонта. Установлен теплый пол. Огромным преимуществом является накопительный бак установлен на крыше на 500л. Что очень важно. В центре график подачи воды. Трубы и сантехприборы в том числе в мокрых зонах заменены ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189727730](tel:+79189727730)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь комнат	10.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



