

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Волгоградская улица, 40

Краснодарский край, Новороссийск, Волгоградская улица, 40

5 450 000 Р

147 297Р за м²



37.00 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

К продаже представлена однокомнатная квартира в спальном районе г. Новороссийска. адрес: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Волгоградская, д. 40 (район Южный). Характеристики: Год постройки: 1986. Квартира расположена на 8 этаже из 9 . Общая площадь - S= 37,8 м2 Жилая - S= 19,1 м2 Кухня - S= 9,3 м2 Высота потолков - h= 2.7м Отделка: Статус жилья заходи и живи. Квартира ухоженная и светлая, в недавнем времени были проведены ремонтные работы, по замене ламината, натяжных потолков. Комнаты изолированы, санузел совмещен, балкон остеклен и утеплен, квартира оборудована: сплит системой, интернетом, домофоном. Коммуникации водоснабжения и отопления обслужены, проведена замена труб, радиаторов. Приборы учета: свет, вода, газ. При продаже остается мебель и техника, все новое в хорошем состоянии. Телевизор, холодильник, стиральную машинку забирают. Вид на море из каждой комнаты. Отлично подходит для жизни или сдачу в аренду. Доступ в подъезд оборудован смарт домофоном с дистанционным управлением. В доме проведена замена лифта. Двор, оборудованы детские и спортивные площадки, а так же местами отдыха под густыми деревьями. Есть парковка. Инфраструктура: В пяти минутах пешей прогулкой расположены: четыре садика, три школы, бассейн. За домом остановка общественного транспорта, с транспортной ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184516193](tel:+79184516193)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



