

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Куникова, 58А

Краснодарский край, Новороссийск, улица Куникова, 58А

4 700 000 Р

146 875Р за м²



32.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

???? Продается уютная однокомнатная квартира в Южном районе Новороссийска! Предлагаем вашему вниманию светлую и компактную квартиру площадью 31,8 м², расположенную на 1 этаже многоквартирного дома (цоколь высокий) в одном из самых востребованных районов города — Южном. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций с целью сдачи в аренду. В квартире остается вся техника и мебель. Полная стоимость в договоре. ???? Преимущества объекта: Удобная планировка, позволяющая рационально использовать каждый метр площади. Квартира расположена на первом этаже, что особенно удобно для пожилых людей, семей с детьми и людей с ограниченными возможностями. Дом находится в спокойном и зеленом районе, вдали от шумных трасс, что обеспечивает комфорт и тишину. ???? Инфраструктура в шаговой доступности: Школа и детский сад — идеально для семей с детьми. Продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты — всё рядом. Отличная транспортная доступность — можно быстро добраться до любой части города. ???? Идеально под сдачу в аренду! Благодаря выгодному расположению и высокому спросу на аренду в районе, квартира станет отличным вложением средств. Можно сдавать как на длительный срок, так и посуточно. ???? Южный район Новороссийска — это благоприятная экологическая обстановка, близость ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Петросян Артур Эдвардович](#)

Телефон: [+79673814179](tel:+79673814179)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

