

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Куникова, 47Д

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Куникова, 47Д

11 500 000 Р

171 642Р за м²



67.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

17 из 21

Этаж

Код объекта: 1950819. Представляем вашему вниманию 2-х комнатную квартиру с евро ремонтом в ЖК Облака г. Новороссийск Квартира расположена на 17 этаже 21 этажного, монолитного- кирпичного дома Комфорт класса 2020года. Из окон открывается вид на виноградники. Общая площадь 66,7 просторная кухня-гостиная 19 кв.м. - жилая комната 15 кв.м. - жилая комната 12,5 кв.м. - ванная 5 кв.м - туалет 2,3 кв.м. - коридор 12,7 кв.м. - лоджия 6 кв.м - балкон 4 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт. В каждой комнате установлены сплит системы. В квартире остается вся мебель и техника, заезжай и живи. Двор безопасный закрытый с современными детскими и спортивными площадками. В ЖК есть 2х уровневый подземный паркинг, доступ к которому есть на лифте. Также с паркинга есть выход в магазин Пятерочка, Красное белое, пункт выдачи Озон. Через дорогу Магнит. В шаговой доступности Школа №8, №12, гимназия №1, школа №33, №19 - 7-15 мин Детский сад №13, №66, №49, №63 - 9-15 мин Медицинские учреждения в 5 мин езды на автомобиле. До пляжа Алексино, Коса, Мысхако 7-10 мин на автомобиле. Хорошая транспортная развязка в любую сторону города. 1 взрослый собственник. более 5 лет в собственности соответственно полная стоимость в договоре. Юридическая поддержка на всех этапах сделки.

👁 0 с 30.11.2025, обновлен 30.11.2025

Продавец: [Авилова Марина Робертовна](#)

Телефон: [+79065609217](tel:+79065609217)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	17
Этажей всего	21	Площадь кухни	19.00 кв. м

