

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Котанова, 2

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Котанова, 2

11 500 000 Р

348 485Р за м²



33.00 м²

Общая

23.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

14 из 20

Этаж

Продается уникальная квартира в Новороссийске, аналогов которой нет. Для жизни: Евродвушка в ЖК бизнес-класса АРЕНА . Уникальное предложение: дизайн в стиле эклектика , который не устареет даже спустя 20 лет. Граффити на балконе, авторские картины, кухня трендового, не стареющего, терракотового цвета, кожаный диван на заказ в стиле BOTTEGA VENETA (раскладной). Вы приобретаете не просто квадратные метры, а готовый образ жизни, арт-пространство. Это решение для творческих, занятых людей с уникальным вкусом и высокими требованиями, для тех, кто ценит свое время, и хочет сразу жить красиво. Для бизнеса: Готовое бизнес решение: квартира как инвестиция (пассивный доход). Такой лот можно сдавать в краткосрочную аренду выше рынка на 30%-40%. Готовый бизнес-инструмент. Идеальные фоны для съемок блога, продажи товаров или ведения онлайн-курсов. Больше не нужна аренда студий! Интерьер, который вызывает эмоции и запоминается гостям и подписчикам. В квартире есть все: мебель, техника, текстиль, ложки, вилки, тюль и портьеры сшитые на заказ, полотенца, постельное белье, даже новогодняя елка, формат - заходи и живи. Оснащение: водонагревательный, водонакопительный прибор, установлена система защиты от протечек воды, телевизор, 2 кондиционера, стиральная машинка, холодильник. Продумано ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189724640](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	20
Площадь жилая	23.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

