

Купить квартиру за 34 000 000 рублей на набережная Адмирала Серебрякова, 61А

Краснодарский край, Новороссийск, набережная Адмирала Серебрякова, 61А

34 000 000 ₽

241 135 ₽ за м²



141.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

Продает собственник, цена квартиры определена экспертым заключением о состоянии объекта и его стоимости на рынке, показ по предварительной договорённости. Возможна ипотека. Видовая квартира(общая площадь 141.5 кв.м). Мебель и техника останется по договоренности сторон сделки. Есть возможность приобретения подземной парковки. Застройщик ООО СЗ Компания Выбор. Продам 4-х комнатную квартиру с видом на море (с лучшим расположением центра города, пляжа и набережной) 141,5 кв.м общей площади на 6, в 10 этажном доме на 2 подъезда. Территория огорожена и охраняется, видеонаблюдение, работают консьержи. В доме собственное отопление, вода круглосуточно (собственный резервуар для всего дома), общая бельевая комната, подземная парковка. Квартира имеет 2 остеклённые лоджии и 2 сан. Узла (совместный с ванной и отдельный), оборудована встроенной мебелью, стеклянные межкомнатные двери. На против дома расположена набережная с пляжными зонами. В 3 мин. Ходьбы до кинотеатра, ресторанов и кафе, школа N2, в 10 мин. Ходьбы до рынка, поликлиники N 5, аптек, 15 мин. Ходьбы по набережной аллеи до самого центра города в одну сторону и до Мемориала Малая Земля, пляж Алексино в другую сторону.

🕒 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186609876](tel:+79186609876)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	МОНОЛИТНЫЙ
Этаж	6	Этажей всего	11
Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



