

Купить квартиру за 8 150 000 рублей на улица Хворостянского, 25 к2

Краснодарский край, Новороссийск, улица Хворостянского, 25 к2

8 150 000 ₽

194 048 ₽ за м²



42.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

В продаже однокомнатная квартира в Южном районе города Новороссийск (14 микр) Комфортная локация с развивающейся инфраструктурой подойдет для семей с детьми и молодых семейных пар, всё находится в шаговой доступности, школа, дет. сад и магазины. Зелёный двор с детскими и спортивными площадками, местами отдыха для взрослых. Во дворе всегда много детей, которые дружно играют на площадках. Общая площадь 42,2 кв.м, из которых кухня 12,2 кв.м., жила площадь 18.8 кв.м., санузел 5.0кв.м., коридор 6.88кв.м., + балкон 3.50 кв.м., где можно сделать замечательное место для приятного время провождения с видом на горы и море. Квартира со свежим ремонтом, техника и мебель новая. Балкон застеклен(панорамные окна) Все коммуникации центральные, Подача воды круглосуточно. При продаже остаются кухонный гарнитур, плита, духовой шкаф, сплит система, стиральная машина, холодильник, вся мебель в комнатах. В пешей доступности вся необходимая для жизни инфраструктура: общеобразовательная школа №29,11,10. детский сад №80, №65, №63, Гимназия №6, ГМУ имени Ф.Ф. УШАКОВА. Новороссийский колледж радиоэлектронного приборостроения. Магазины и супермаркеты Пятёрочка, Магнит, КБ, Табрис, Перекресток, южный рынок, банки и пункты доставки Озон, Яндекс, Вайлдберриз, гипермаркеты Магнит, Лента, фитнес клубы, тц ГУД ЗОН ...

 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: [Ароян Армен Артурович](#)

Телефон: [+79385125867](tel:+79385125867)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|----|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 15 |
| Этажей всего | 16 | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

