

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на улица Алексея Матвейкина, 5

Краснодарский край, Новороссийск, улица Алексея Матвейкина, 5

6 450 000 Р

169 737Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 16

Этаж

В продаже однокомнатная квартира в Южном районе города Новороссийск Комфортная локация для семей с детьми и молодых семейных пар, всё находится в шаговой доступности, школа, дет. сад и магазины. Зелёный двор с детскими и спортивными площадками, местами отдыха для взрослых. Во дворе всегда много детей, которые дружно играют на площадках. Общая площадь 37,8 кв.м, из которых кухня 10 кв.м., жилая площадь 19 кв.м., санузел 3,86кв.м., коридор 4,30кв.м., + балкон 3.93 кв.м., Квартира с хорошим ремонтом, техникой и мебелью. Балкон застеклен, Все коммуникации центральные. При продаже остаются кухонный гарнитур, плита, сплит система, стиральная машина, холодильник, вся мебель в комнатах. В пешей доступности вся необходимая для жизни инфраструктура: общеобразовательная школа №29,11, гимназия №6. детский сад №80, №65, №63, университет: ГМУ Ушакова колледж: Новороссийский колледж радиоэлектронного приборостроения, магазины и супермаркеты Пятёрочка, Магнит, КБ, Табрис, Перекресток, южный рынок, банки и пункты доставки Озон, Яндекс, Вайлдберриз, гипермаркеты Магнит, Лента, фитнес клубы, тц ГУД ЗОН, Грин Парк кафе и рестораны. До пионерской рожи и пляжа Алескино 10 минут ходьбы, центр города в 10 минутах на авто. Квартира готова к продаже. Предоставляем юридическое сопровождение и гарантию безопасности ...

👁 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: [Ароян Армен Артурович](#)

Телефон: [+79385125867](tel:+79385125867)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	16	Площадь кухни	10.00 кв. м

