

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Котанова, 4

Краснодарский край, Новороссийск, улица Котанова, 4

7 000 000 ₽

200 000 ₽ за м²



35.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

9 из 20

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в Новороссийске Адрес: улица Котанова, дом 4, Южный район. Квартира расположена на 9 этаже 20-этажного монолитно-кирпичного дома. Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Основные характеристики: общая площадь квартиры — 35 кв. м; жилая площадь — 19 кв. м; площадь кухни — 10,5 кв. м; состояние — требуется ремонт (это прекрасная возможность обустроить квартиру по своему вкусу); * имеется лоджия, где можно обустроить место для отдыха или небольшой рабочий кабинет; * санузел — совмещенный. Преимущества квартиры: Повышенная комфортность. Квартира без ремонта. Сделан полный дизайнерский проект, он на фото. Проект входит в стоимость. Двор закрытый, во дворе есть детская площадка, спортивная зона, футбольное поле, наземная парковка. Магазины в шаговой доступности. Море: Пляж Алексино 15. мин пешком 5 мин на машине, 10 мин до пляжа Мысхако. До цента города 10 мин на машине. Отличное место для жизни и для отдыха. Дом построен с учётом современных требований к качеству и комфорту жилья. Удобное расположение. Южный район Новороссийска славится своей развитой инфраструктурой и живописными видами. Вы сможете воплотить все свои дизайнерские идеи и создать уютное гнёздышко своей мечты. Не упустите свой шанс стать обладателем ...

 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: [Соловьева Яна Романовна](#)

Телефон: [+79587049723](tel:+79587049723)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	20	Площадь кухни	11.00 кв. м

<https://novorossiysk.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ulica-kotanova-4-18233304635/>

