

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Прямая улица, 31

Краснодарский край, Новороссийск, Прямая улица, 31

3 900 000 Р

185 714Р за м²



21.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

В продаже однакомнатная квартира в Центральном районе, города Новороссийск. Комфортная локация для семей с детьми, всё в шаговой доступности, школа, дет. сад и магазины в 500 метрах. Двор с детскими и спортивными площадками, местами отдыха для взрослых. Во дворе всегда много детей, которые дружно играют на площадках. Общая площадь 21,1 кв.м, из которых кухня 6 кв.м., комната 12 кв.м. Квартира в жилом состоянии. Все коммуникации центральные, есть газ. Низкие коммунальные платежи. При продаже остаются кухонный гарнитур, газовая варочная плита, духовой шкаф, стиральная машина, холодильник, вся мебель в комнатах. В пешей доступности вся необходимая для жизни инфраструктура: общеобразовательные школы, детский сады, магазины и супермаркеты Пятёрочка, Магнит, КБ, банки и пункты доставки Озон, Яндекс, Вайлдберриз, фитнес клубы, кафе и рестораны. До моря и набережной 20 минут пешком, центр города в 10-15 минутах на авто. Квартира готова к продаже. Предоставляем юридическое сопровождение и гарантию безопасности сделки. Квартира подходит под базовую и военную ипотеку, курский, региональный и жилищный сертификаты. Оказываем помощь в одобрении и оформлении ипотеки на лучших условиях. Работаем с материнским капиталом. Наша компания состоит в Российской Гильдии Риелторов. ЗВОНИТЕ / ПИШИТЕ прямо ...

👁 0 с 05.12.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Ишмаева Мария Юрьевна](#)

Телефон: [+79385032878](tel:+79385032878)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

