

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 44 924 600 рублей на Сухумское шоссе

Краснодарский край, Новороссийск, Сухумское шоссе

44 924 600 Р

188 759Р за м<sup>2</sup>



238.00 м<sup>2</sup>

Общая

Здание продаётся с землёй. Общая площадь земельного участка 480 кв.м.. Собственник земли и здания один. Два отдельных входа в основное помещение. Подвальное помещение - 120 кв.м. с отдельным входом с улицы. Свой газовый котёл, водоснабжение круглосуточное. Федеральная трасса М-4. Здание находится в шаговой доступности от остановки. Через дорогу находится парк, рядом со зданием продовольственный магазин. Стоянка оборудована станцией зарядки для электроавтомобилей. В наличии документы на реконструкцию здания.

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189806464](tel:+79189806464)

---

## Характеристики

Этажей всего 1



