

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 40 000 200 рублей на Тепличная улица, 13

Краснодарский край, Новороссийск, Тепличная улица, 13

40 000 200 Р

150 944Р за м²

265.00 м²

Общая



В продаже 2х этажное здание 256м2 с зоной барбекю на земельном участке 10,85 сотка. Дом расположен в обжитом и тихом месте в дали от дорог, соседние участки уже давно застроены. Подъезд к участку по асфальтобетонной дороге. Участок без уклона и правильной формы, утопает в зелени с множеством плодоносных деревьев и декоративных растений, имеется система полива. Также на участке расположен гараж и площадкой под авто с автоматическими воротами. В глубине участка устроена зона барбекю, позволяющая при любых погодных условиях дарить комфорт и уют вашей компании. Дом как снаружи так и внутри с качественным ремонтом, все выполнено из материалов высшего качества и находится в идеальном состоянии. На первом этаже находится застекленная веранда, кухня с обеденной комнатой, гостиная с камином, а также спа зона с сауной, круглым бассейном и с панорамным видом на 180 градусов на зону барбекю и заднюю часть двора. На втором этаже расположена 3 спальных комнат, большая гардеробная с окном и ванная комната. Главная спальня имеет выход на большую утепленную лоджию с панорамным видом на 180 градусов. Дом подключен ко всем необходимым коммуникациям. Отопление производится газовым котлом, имеется своя скважина, городская канализация, электричество 15кВт. Земельный участок расположен в зоне Ж-1 ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189711053](tel:+79189711053)

Характеристики

Этажей всего 2



