# Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 385 000 рублей на улица Исаева, 1

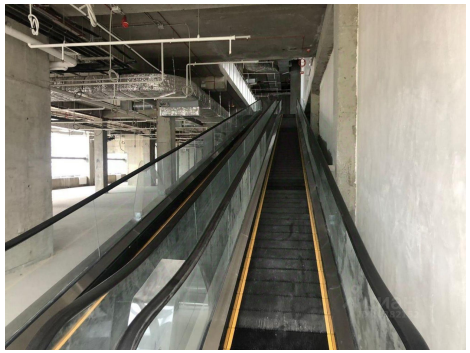
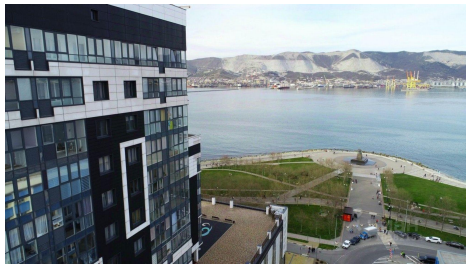
Краснодарский край, Новороссийск, улица Исаева, 1

385 000 Р в месяц
92Р за м$^2$ в месяц

4200.00 м$^2$
Общая

Сдаем в аренду коммерческое здание в многофункциональном центре НОВОСИТИ Адрес: г. Новороссийск, Центральный район, ул. Исаева, 1 Общая площадь здания: 5 600 кв.м. Полезная площадь здания: 4 200 кв.м Объект сдан в эксплуатацию, зарегистрировано право собственности. Здание имеет три этажа. Фасадное витражное остекление, современный дизайн.Полезная площадь первого этажа: 800 кв.м. Полезная площадь второго этажа: 1 650 кв.м. Полезная площадь третьего этажа: 1 750 кв.м. Варианты планировочных решений для сдачи в аренду:- все здание целиком- первый и второй этаж одному арендатору- третий этаж второму арендаторуТехнические характеристики: - Планировка помещений: свободная, открытые залы - Высота потолков по этажам, от пола до плиты перекрытия: Первый этаж 4,8 м., второй этаж 4,9 м., третий этаж 4,8 м. - Четыре лестничных марша с первого по третий этаж. Пассажирские лифты с первого на третий этаж в количестве: два лифта. Один грузовой лифт. Траволатор, вверх/вниз, с первого на второй этаж - На каждом этаже расположены санузлы, так же предусмотрены санузлы для маломобильных групп населения - Все коммуникации центральные. Отопление центральное. кВт. эл. мощность в соответствии с запросом - Состояние внутренней отдели, в наличии: стяжка на полу, радиаторы отопления, вентиляционная система ...

0 с 23.11.2023, обновлен 24.11.2023

## Характеристики

| | |
|---|---|
| Этажей всего | 3 |