

Сдать торговое помещение за 308 000 рублей на улица Карамзина, 21

Краснодарский край, Новороссийск, улица Карамзина, 21

308 000 Р в месяц

1 400Р за м² в месяц



220.00 м²

Общая

220.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Сдается коммерческая недвижимость с ремонтом в южном районе Новороссийска Первая линия. Рядом находится продуктовый рынок, три детских сада, спортивная школа Виктория Без комиссии Адрес: г. Новороссийск, ул. Карамзина 21/1 •Первая линия •Первый этаж, отдельный вход •Площадь: 220 кв.м (есть возможность разделить на 80 кв.м и 140 кв.м •Центральные коммуникации, отопление •Коммунальные платежи оплачиваются отдельно •Возможность размещения вывески на фасаде Без комиссии от собственника! Простор и возможности: Площадь 220 кв.м — это оптимальное пространство для воплощения ваших идей! Плюс возможность снять 80 либо 140 кв.м. Планировка позволяет гибко организовать пространство под ваши задачи, а высокие потолки и большие окна создают ощущение свободы и простора. Готово к работе с первого дня: Помещение полностью отремонтировано и не требует дополнительных вложений. Удобный доступ для клиентов: Отдельный вход с улицы делает помещение максимально привлекательным для посетителей. Парковка для удобства всех: Просторная парковка рядом с помещением — это не только удобство для ваших клиентов, но и дополнительный поток посетителей. Живой и активный район: Расположение в заселенном районе Новороссийска, в крупном жилом комплексе с большим количеством перспективных и активных жителей ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180918068](tel:+79180918068)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	220.00 кв. м		

