

Купить помещение свободного назначения за 18 000 000 рублей на улица Григорьева, 12

Краснодарский край, Новороссийск, улица Григорьева, 12

18 000 000 Р

138 462Р за м<sup>2</sup>



130.00 м<sup>2</sup>

Общая

1

Этаж

Продается коммерческое помещение в отличной локации! Находится на первом этаже, многоэтажного жилого дома по улице Григорьева 12 в Южном районе города Новороссийска Площадь помещения: 130 кв.м. Свободной планировки, коммуникации центральные, подведены горячая, холодная вода и канализация. Помещение с нейтральным ремонтом в серых тонах, что позволяет вам реализовать любые дизайнерские идеи. Преимущества: - Высокий потенциал доходности: возможность использования недвижимости для различных коммерческих целей. - Гибкость использования: возможность адаптации недвижимости под ваши потребности и изменения бизнес-модели. - Имеется отдельный вход и 2 окна на фасаде. - Наземный паркинг, удобный подъезд. Активная жилая застройка. Высокая плотность населения в данной локации - Развитая инфраструктура, что повышает привлекательность объекта для потенциальных арендаторов и покупателей. Документы готовы к продаже! Показ по предварительной договоренности. Звоните!

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [ООО РИЭЛТ-ГРУПП](#)

Телефон: [+79618565708](tel:+79618565708)

## Характеристики

Этаж	1	Вход	отдельный с улицы
------	---	------	-------------------

