

Купить помещение свободного назначения за 14 874 400 рублей на пр-кт Дзержинского, 247 4

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 247 4

14 874 400 Р

209 498Р за м²



71.00 м²

Общая

1 из 20

Этаж

Продам коммерческое помещение в цокольном этаже многоквартирного жилого дома по ул. Котанова, 4. Помещение состоит из 2х кабинетов, общая площадь 71,6м2. Вход отдельный со стороны улицы. На данный момент ведется ремонт дороги, но будут предусмотрены парковочные места. Место проходное, что обеспечит пешеходный трафик вашему бизнесу. В помещении есть санузел. В помещении выполнен качественный ремонт, радиаторы отопления убраны и заменены на теплые полы. Выполнена качественная разводка электрики с большим количеством розеток, а также выводы под интернет. Сделаны выводы под кондиционеры. Входная группа закрывается на рольставни, что гарантирует безопасность. По периметру многоквартирного дома есть видеонаблюдение. Документы в порядке, один взрослый собственник, чистая продажа. Звоните, покажем в любое удобное для вас время.

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181420682](tel:+79181420682)

Характеристики

Этажей всего	20	Этаж	1
--------------	----	------	---

