

Купить помещение свободного назначения за 2 300 200 рублей на ул Кирова, 71

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Кирова, 71

2 300 200 Р

6 572Р за м²



350.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продаю двухэтажное помещение свободного назначения общей площадью 350 кв м, расположен на земельном участке (собственность) назначение магазины продовольственных , промышленных и смешанных товаров, торговые комплексы. Объект расположен на трассе при въезде в город, напротив накопительного терминала. Обустроена вместительная стоянка автотранспорта , подходящая для большегрузов. Имеются отдельный заезд на территорию и заезд в гараж. Половина здания обустроена под торговую площадь (высота потолков 5,5 м) и склад. Вторая половина может использоваться под кабинеты либо под мини - гостиницу! - отлично просматривается с дороги - удобная транспортная развязка- парковка- два санузла- с ремонтом (офис)- кабинетная система- высота потолков 5,5 и 2,7- коммуникации ГАЗ!,скважина, септик электричество 15 кВт. - накопительный бак 1 000 л. - газовый котел - помещение оборудовано охранной и пожарной сигнализациейОт собственника. Без комиссии.документы готовы к сделке. Показ в любое удобное для Вас время.

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182845291](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---



